



## Teilnahmebestätigung

Wir bestätigen die Teilnahme von

Herrn Gerhard Hofer

an unserem Seminar

**Die Haftung der Mietvertragsparteien: Die Verkehrssicherungspflicht des Vermieters und die Obhutspflicht des Mieters**

am 22.02.2011.

Folgende Themen wurden in dem Seminar behandelt:

- Verantwortung des Mieters und seine Obhutspflicht
- Haftet der Vermieter/Verwalter für jeden eingetretenen Schadensfall?
- Wo liegen die Grenzen für die Verantwortlichkeit des Vermieters/Verwalters?
- Wird ein Mitverschulden des Mieters berücksichtigt?
- Welche Überwachungspflichten im Wohnbestand gibt es?
- Welche Personen im Unternehmen sind verantwortlich?
- Wo liegen die riskantesten Gefahrenquellen (z.B. Kinderspielflächen)?
- Europäisierung der Sicherheitsstandards - CE-Normierungen
- Umlegbarkeit der Kosten für Maßnahmen der Verkehrssicherungspflicht
- Mietrechtliches Haftungsrecht seit der Schuldrechtsmodernisierung
- Delegation von Verkehrssicherungspflichten - innerbetriebliche Organisation und Anforderungen an diese

München, den 22.02.2011

VdW Bayern  
Verband bayerischer Wohnungsunternehmen  
(Baugenossenschaften und -gesellschaften) e. V.

Xaver Kroner  
Verbandsdirektor